

# TENDER NOTICE

## OFFICE SPACE REQUIRED under Tender Enquiry No. 06/2024

The Oil and Gas Regulatory Authority (OGRA) intends to hire space having covered area between 1200 to 1500 sqft. each for setting-up of its two Regional Offices in Multan and Sukkur. For Multan, the space/building should preferably be in a commercial area on any urban area main Road like Bosan Road, Gul Ghust etc. as a new road in urban area and for Sukkur, it should be in the vicinity of Airport Road, Military Road etc. The buildings must have the facilities of parking, gas, water, generator, elevator, and other necessary civic amenities etc. The space/buildings should have prestigious entrance and should be in the safe & secure locations.

2. Interested parties/ individuals may send their sealed bids separately with all terms & conditions, detail of location and building like its covered area, No. of rooms with sizes and rent demanded per month and advance payment, if any etc. Pictures/ photographs of the buildings to be rented out, both inside & outside may also be attached with bids.

3. The sealed bids for both the stations i.e. Multan and Sukkur will be received separately, till **April 16, 2024 at 11:00 a.m.** at OGRA's Head Office located at Plot No. 37 & 39, Mauve Area, Sector G-10/4, Islamabad, and will be opened on the same date at **11:30 a.m.** in OGRA Head Office by OGRA's Bid Opening Committee in the presence of bidders, who may like to attend.

4. In case, the last date of submission of bids falls on closed official days/ holidays, the date for submission & opening of the bids shall be the next working day.

5. OGRA reserves the right to cancel/reject any or all bids/proposals at any time prior to the acceptance of the bids/proposals as per PPRA Rules, 2004.

**Joint Executive Director (Admn)**  
**Oil & Gas Regulatory Authority (OGRA)**  
**Plot No. 37 & 39, Mauve Area, Sector G-10/4, Islamabad**  
**051-9108881**

Public Service Message:

گیس لیکیج جان لیوا حادثات کا سبب بن سکتی ہے احتیاطی تدابیر یقینی بنائیں اور حادثات سے بچیں

# ٹینڈر نوٹس

## دفتر کیلئے جگہ درکار ہے

زیر تحت ٹینڈر رانکوائری نمبر: 06/2024

آئل اینڈ گیس ریگولیٹری اتھارٹی (اوگرا) کو ملتان اور سکھر میں اپنے دوریجنل دفاتر کے قیام کیلئے 1200 تا 1500 مربع فٹ تک کورڈ ایریا جگہ درکار ہے۔ ملتان کیلئے، جگہ شہر کے کسی مین روڈ جیسا کہ بوسان روڈ، گلگشت یا شہر کے کسی مین کمرشل علاقے میں ہونی چاہیے۔ سکھر کیلئے، جگہ ائر پورٹ روڈ یا ملٹری روڈ وغیرہ کے علاقوں میں ہونی چاہیے۔ عمارت میں مناسب پارکنگ، گیس، پانی، جنریٹر، ایلویٹر کے ساتھ ساتھ دیگر ضروری سہولیات ہونی چاہئیں۔ عمارت میں داخلے کیلئے کشادہ داخلی راستہ ہونا چاہیے جو ہر طرح کے خطرات سے محفوظ ہو۔

2۔ خواہشمند پارٹیاں/ افراد اپنی سر بمبر پیشکشیں مع مقام، عمارت/ جگہ، کورڈ ایریا، کمروں کی تعداد مع پیمائش وغیرہ اور مطلوب کرایہ فی ماہ، پیشگی کرایہ، اگر ہو، کی تفصیل اور دیگر شرائط و ضوابط ارسال کریں۔ پیشکش کے ہمراہ عمارت کی اندرونی اور بیرونی تصاویر بھی ارسال کرنی ہوں گی۔

3۔ دونوں مقامات یعنی ملتان اور سکھر کیلئے سر بمبر پیشکشیں 16 اپریل 2024 دن 11:00 بجے اوگرا ہیڈ آفس واقع پلاٹ نمبر 37 اور 39، ماؤ ایریا، سیکٹر G-10/4 اسلام آباد میں موصول کی جائیں گی اور اسی روز 11:30 بجے اوگرا ہیڈ آفس میں اوگرا بڈ اوپننگ کمیٹی کی جانب سے خواہشمند بولی دہندگان کے روبرو کھولی جائیں گی۔

4۔ پیشکش جمع کروانے کی آخری تاریخ پر تعطیل ہونے کی صورت میں پیشکشیں جمع کروانے اور کھلنے کی تاریخ آئندہ یوم کار ہوگا۔

5۔ اوگرا پیرا قوانین 2004، کے تحت پیشکش کو منظور یا جملہ تجاویز کو منسوخ/ مسترد کرنے کا حق محفوظ رکھتا ہے۔

جوائنٹ ایگزیکٹو ڈائریکٹر (ایڈمن)

آئل اینڈ گیس ریگولیٹری اتھارٹی

پلاٹ نمبر 37 اور 39، ماؤ ایریا، سیکٹر G-10/4 اسلام آباد

فون نمبر: 051-9108881

پیغام برائے عوامی آگاہی:

گیس لیکج جان لیوا حادثات کا سبب بن سکتی ہے احتیاطی تدابیر یقینی بنائیں اور حادثات سے بچیں